

BAULAND zum VERKAUF - CZ Bohmerwald

Unter den Blättern der Farne erwartet Sie ein verstecktes Stück Welt weit weg von den murrenden Menschenmassen. In dem begehrten Dorf Kvilda im Böhmerwald bieten wir ein einzigartiges **Grundstück mit einer Fläche von 75.460 m² mit gültiger Baugenehmigung, mit kristallklarem Wasser aus einem eigenen Brunnen an der Grenze der 1. Zone des Nationalparks Böhmerwald.**

Bitte, sehen Sie hier ein Video: <https://youtu.be/9sDn5X-QrVk> .

Ihr Stück Welt im Herzen des Böhmerwaldes, der Ort, den Sie lieben werden. Das Baugrundstück mit einer Fläche von 75.460 m² in unberührter Landschaft der 1. Zone des Nationalparks Böhmerwald liegt im Dorf Kvilda, nur 150 m vom Skilift entfernt und ist für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Erholungsheims vorgesehen, das bereits mit Erdarbeiten begonnen hat.

Dieser wunderschöne Ort gibt dir dein Selbst; Kristallklares Wasser aus dem eigenen Brunnen und reizvolle Ausblicke sowohl an sonnigen Tagen als auch über den silbernen Nebelschleier. Derzeit wird bis 2018 eine Baugenehmigung für den Bau eines Hauses mit einer bebauten Fläche von 313 m² und einem Schuppen mit einer bebauten Fläche von 71 m² erteilt. Direkt auf dem Grundstück befindet sich eine 40 m tiefe Brunnenbohrung, in der Gebäudedokumentation sind drei Gebäudebohrungen für eine ca. 100 m tiefe Wärmepumpe freigegeben, die nach Anschluss der Verbindung oder der Errichtung der Abwasseraufbereitungsanlage an das Abwassersystem des Dorfes angeschlossen werden kann. Strom wird auf den Boden gebracht und endet mit einer Kapelle.

Direkt im Dorf Kvilda, etwa 500 m vom Hotel entfernt, gibt es Lebensmittelgeschäfte, eine Bäckerei mit Brauerei, Post, Restaurant, Schönheits- und Massageservice, Fahrrad- / Skiverleih / Service, Sportgeschäft, Geldautomat, Spielplatz. Komplette Annehmlichkeiten stehen im 20 km entfernten Vimperk zur Verfügung. Das Erholungsgebiet Böhmerwald ist der ideale Ort für das ganze Jahr über Sport.

Im Sommer gibt es im Böhmerwald ein reichhaltiges Netz an Radwegen und unzähligen Wanderwegen rund um die Moldau und das beliebte Bučiny. Und sobald der erste Schnee kommt, werden Sie begeistert sein. Es gibt ideale Bedingungen zum Skifahren, hochwertige Langlaufski, Abfahrtslauf eignet sich für Anfänger oder Familien mit Kindern. Kurz gesagt, unter den Blättern der Farne erwartet Sie ein verborgenes Stück Welt weit weg von den murrenden Menschenmassen.

Für weitere Informationen und Preis schreiben Sie, bitte, an Mgr. Karin Tochtar: prodej@city-home.cz oder besuchen Sie www.sumava-property.cz .



